|  |
| --- |
|  |
| **Ειδικοί Όροι Διαγωνισμού** |
| με δικαίωμα αντιπροσφορών μέσω του ιστότοπου [www.e-publicrealestate.gr](http://www.e-publicrealestate.gr)  σχετικά με την **πώληση** του ακινήτoυ:  **Q 7532 (ABK 949): τριώροφο κτίριο 699 τμ με διατηρητέα πρόσοψη στο κέντρο της Πάτρας  (Αγ. Νικολάου 8)** |
| **Προθεσμία υποβολής Δικαιολογητικών Συμμετοχής και Πρώτης Προσφοράς:**  Τετάρτη 14 Ιανουαρίου 2014, 14.00 ώρα Ελλάδας  **Εγγύηση Συμμετοχής:**  Πενήντα χιλιάδες Ευρώ (€ 50.000)  **Δυνατότητα καταβολής Συμφωνημένου Τιμήματος σε δόσεις:**  Το Συμφωνημένο Τίμημα δύναται να καταβληθεί είτε με εφάπαξ καταβολή είτε σε έως πέντε (5) ετήσιες δόσεις, ως εξής:  (α) πρώτη δόση κατά την υπογραφή της Σύμβασης Αγοραπωλησίας:  είκοσι τοις εκατό (20%) του Συμφωνημένου Τιμήματος  (β) ελάχιστο ύψος επόμενων (έως τεσσάρων (4)) ετήσιων δόσεων:  είκοσι τοις εκατό (20%) του Συμφωνημένου Τιμήματος  (γ) είδος και ύψος επιτοκίου:  σταθερό, έξι τοις εκατό (6%) ετησίως  (δ) η κυριότητα του Περιουσιακού Στοιχείου έως την πλήρη εξόφληση του Συμφωνημένου Τιμήματος:   * είτε μεταβιβάζεται στον Πλειοδότη με παροχή εγγυητικής επιστολής προς το Ταμείο ισόποσης με το πιστωθέν Συμφωνημένο Τίμημα, απομειούμενης κατά τις καταβληθησόμενες δόσεις, * είτε διατηρείται από το Ταμείο με αναβλητική αίρεση.   Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 2014  ***Οι γενικοί όροι και η διαδικασία του διαγωνισμού περιγράφονται λεπτομερώς  στους από 17.10.2014 Γενικούς Όρους Διαγωνισμού.*** |